

**Финансовый отчет ТСЖ «Вознесенская» по исполнению сметы расходов  
за 2022 год (в рублях)**

<b>Взносы на капитальный ремонт:</b>	<b>начислено:</b>	<b>оплачено:</b>
дом 44:	981 178,40	987 232,36 (переплата- 6 053,96)
дом 44А:	2 047 550,84	1 889 518,27 (недоплата – 158 032,57)
дом 46:	1 357 701,21	1 382 132,30 (переплата – 24 431,09)
<b>Взносы за ЖКУ:</b>	<b>начислено:</b>	<b>оплачено:</b>
дом 44:	3611782,41	3 611 797,82 (переплата 15,41)
дом 44А:	5 047 764,86	5 098 777,72 (переплата 51 012,86)
дом 46:	3 807 741,22	3 777 784,75 (недоплата 29 956,47)

Отчет по смете:	Смета	Факт	Экономия	Перерасход
Услуги по содержанию и текущему ремонту:	7 098 120,00	7 412 729,88		314 609,88
Обслуживание домофонов:	116 340,00	91 350,00	24 990,00	
Содержание лифтов:	462 900,00	219 298,20	243 601,80	
Тех. обслуживание газопровода:	163 476,00	160 879,50	2 596,50	
Освещение мест общего пользования:	390 936,00	298 893,00	92 043,00	
Расходы на управление:	1 404 290,00	1 418 418,79		14 128,79
Заработная плата административного персонала, включая оплату по договору ревизору (проверка фин.-хоз. деятельности)	975 918,00	1 004 597,60		28 679,60
Ведение бухгалтерии и паспортного стола по договору	339 200,00	348 384,00		9 184,00
Оплата услуг банка:	36 720,00	36 399,65	320,35	
Служебная связь, ведение домена, канц. товары:	52 452,00	29 037,54	23 414,46	
Содержание охранной службы:	1 257 816,00	1 206 680,92	51 135,08	
Непредвиденные расходы:	119 371,72	119 371,72		
Расходы на благоустройство:	308 933,22	221 411,96		
<b>ИТОГО:</b>	<b>11 322 182,94</b>	<b>11 236 555,23</b>	<b>85 627,71</b>	

Целевые взносы на благоустройство: Начислено – 308 933,22 получено – 383 241,22 доп. поступления – 74308,00

1	Оплата по договору по благоустройству территории	106 000,00
2	Перевозка рассады	3 300,00
3	Рассада Цветочная	69 530,70
4	Перчатки садовые, совок посадочный	256,00
5	Проведение новогоднего праздника для детей с подарками	22677,00
6	Вода на полив и фонтан	774,26
7	Насос для фонтана	17074,00
8	Табличка	1 800,00
9		
10		
	<b>Всего израсходовано</b>	<b>221 411,96</b>

Целевые взносы на непредв. расходы: Начислено – 119 371,72 получено – 155 922,72 доп. поступления – 36551,00

1	Проект узла учета тепла	42000,00
2	Услуги юрисконсульта	87 500,00
3	Обучение ответств. За газ	4300,00
4	Госпошлина по исковым заявлениям	10990,00
5	РЭУ частично	0
6	Ефремов (списание долга)	11132,72
	<b>Всего израсходовано</b>	<b>155922,72</b>

Председатель ТСЖ «Вознесенская»



К.Н. Коновалов

Вознаграждение членам правления 2022 год:

Председатель:	46000 -40000
Ревизор:	4600 - 4002
Член правления:	3450 - 3001
Член правления:	3450 - 3001

Справочно:

просроченная задолженность за ЖКУ по всем домам на 1 июля (без начислений июня) в сумме 430774,32 руб.

просроченная задолженность за капремонт по всем домам на 1 июля (без начислений июня) в сумме 327320,75 руб.