

Финансовый отчет ТСЖ «Вознесенская» по исполнению сметы расходов

за 2023 год (в рублях)

Взносы на капитальный ремонт:

	начислено	оплачено	недоплата	переплата
д.44	1128719,20	1127580,04	1139,16	
д.44а	2400333,60	2298607,88	101725,72	
д.46	1445925,60	1258677,63	187247,97	
Итого:	3846259,20	3557285,51	290112,85	

Взносы за жилищно-коммунальные услуги:

	начислено	оплачено	недоплата	переплата
д.44	3778383,69	3743540,90	34842,79	
д.44а	5402404,73	5459031,30		56626,57
д.46	3890599,78	3847949,24	42650,54	
Итого:	13071388,20	13050521,44	77493,33	56626,57

Отчет по смете

	смета	факт	экономия	перерасход
Услуги по содержанию и текущему ремонту	7 096 320,00	6 393 235,71	703 084,29	
Обслуживание домофонов	116 340,00	103 340,00	13 000,00	
Содержание лифтов	462 900,00	185 502,00	277 398,00	
Тех.обслуживание газопровода	163 476,00	161 208,00	2 268,00	
Освещение мест общего пользования	390 936,00	279 565,50	111 370,50	
Расходы на управление:	1 497 600,00	1 537 946,93		40 346,93
Заработная плата административного персонала, включая оплату по договору ревизору (проверка фин.-хоз. деятельности)	899 628,00	946 864,32		47 236,32

Ведение бухучёта и паспортного стола по договору	508 800,00	522 576,00		13 776,00
Оплата услуг банка:	36 720,00	42 427,22		5 707,22
Служебная связь, ведение домена, канц. Товары	52 452,00	26 079,39	26 372,61	
Содержание охранной службы	1 257 816,00	1 185 316,29	72 499,71	
Расходы на благоустройство	614 093,00	291 611,05	322 481,95	
Непредвиденные расходы	233 700,00	321 488,31		87 788,31
ИТОГО:	11 833 181,00	10 459 213,79	1 502 102,45	128 135,24

Целевые взносы на благоустройство

	начислено
	614093,00

Зарплата садовника	135000,00
Рассада Цветочная	62808,00
Перевозка рассады	3000,00
Восстановление дорожного покрытия после проведения ремонтных работ на трассе ХВС	58720,30
Новогоднее представление	26600,00
Вода на полив и фонтан	5482,75
Всего израсходовано	291611,05

Целевые взносы на непредвиденные расходы

	начислено
	233700,00

Услуги юрисконсульта	3000,00
Услуги нотариуса	3100,00
ООО "РусТеплоСтрой" (обсл. УУТЭ)	67600,00
Волконская Д.Г. (межевание участков)	78000,00
ООО "Технология и сервис" (ГИС ЖКХ)	3558,00
Ефремов В.В. (д.44а кв.65 списание долга по суду)	70505,87
РЭУ частично	95724,44
Всего израсходовано	321488,31

Председатель ТСЖ Вознесенская



Коновалов К.Н.