

**Финансовый отчет ТСЖ «Вознесенская» по исполнению сметы расходов
за 2024 год (в рублях)**

Взносы на капитальный ремонт:

	начислено	оплачено	недоплата	переплата
д.44	1 292 173,25	1 222 998,48	69 174,77	
д.44а	2 738 913,31	2 603 253,53	135 659,78	
д.46	1 656 262,75	1 532 460,93	123 801,82	
Итого:	5 687 349,31	5 358 712,94	328 636,37	

Взносы за жилищно-коммунальные услуги:

	начислено	оплачено	недоплата	переплата
д.44	3 699 722,43	3 695 001,61	4 720,82	
д.44а	5 336 616,37	5 372 225,13		35 608,76
д.46	3 926 548,38	3 864 925,97	61 622,41	
Итого:	12 962 887,18	12 932 152,71	66 343,23	35 608,76

Взносы нежилые помещения

Губарев Ю.Е. (д.44)	136 801,98	109 815,59	26 986,39	
Обыграйкин С.В. (паркинг)	172 895,44	159 859,63	13 035,81	
ООО "Респект СП"	454 945,72	387 166,04	67 779,68	
Итого:	764 643,14	656 841,26	107 801,88	

Отчет по смете

	смета	факт	экономия	перерасход
Услуги по содержанию и текущему ремонту, в том числе	9 345 252,00	10 878 237,62		1 532 985,62

Тех.обслуживание газопровода	297 299,60	321 798,60		24 499,00
Содержание лифтов	185 502,00	212 835,20		27 333,20
Расходы на управление:				
Зарботная плата административного персонала, включая оплату по договору ревизору (проверка фин.-хоз. деятельности)	952 282,80	952 282,80		
Ведение бухучёта и паспортного стола по договору	522 576,00	522 576,00		
Оплата услуг банка:	57 900,00	32 298,42	25 601,58	
ИС бухгалтерия, служебная связь, ведение домена, канц. товары и т.д.	95 824,00	123 506,93		27 682,93
Обслуживание домофонов	113 520,00	101 500,00	12 020,00	
Содержание охранной службы	1 257 816,00	1 205 286,00	52 530,00	
Освещение мест общего пользования	326 470,51	326 470,51		
Отопление квартир и мест общего пользования	760 834,10	760 834,10		
Водоснабжение и водоотведение	1 777 103,67	1 777 103,67		
ИТОГО:	11 803 892,61	13 272 328,23	64 550,00	1 532 985,62

Целевые взносы на благоустройство

	начислено	оплачено	недоплата	переплата
	532 441,03	501 458,24	30 982,79	

Зарплата садовника	144 200,00
Рассада цветочная	40 422,00
Перевозка рассады	3 700,00
Новогоднее представление	27 000,00
ИП Белоусова О.И. (скамейки)	50 200,00

Всего израсходовано	265 522,00
---------------------	-------------------

Целевые взносы на непредвиденные расходы

	начислено	оплачено	недоплата	переплата
	233 650,93	210 219,05	23 431,88	

Услуги юриста	5 000,00
Скрябина О.А. (размещение инф. 1С)	60 000,00
ООО "Технология и сервис" (ГИС ЖКХ)	85 392,00
Сюбаева О.М. (д.44а кв.21 списание долга по суду)	67 696,16
МУП "Водоканал" (опломбировка, вызов представителя)	64 525,00
РЭУ частично	163 542,13
Всего израсходовано	446 155,29

Перераспределение по статьям сметы по благоустройству 501458,24-265522		163 542,13
		72 394,11
Итого		235 936,24

Общий перерасход

перерасход по смете 1 532 985,62

Экономия по смете 64 550,00

ИТОГО перерасход 2024г. 1 468 435,62