



**СМЕТА РАСХОДОВ НА 2021 год  
Товарищества собственников жилья "Вознесенская"**

Статья расходов	Параметры			Расходы в руб.	
	ед. измер.	количество	норм. руб.	месяц	год
<b>1. Содержание и обслуживание общего имущества:</b>					
1.1 Услуги по содержанию и текущ. ремонту				591810	7101720
1.1.1 Обслуживание газовых котлов	ШТ	244	450,6	109946	1319352
1.1.2 Тех. Обслуживание и текущий ремонт:					
дом 44	КВ.М	5861,2	22,95	134515	1614180
дом 44А	КВ.М	9263,6	22,95	212600	2551200
дом 46	КВ.М	5009,7	22,95	114973	1379676
дом 46 ( I этаж, офисы )	КВ.М	861,7	22,95	19776	237312
1.2 Услуги, осуществляемые прочими организациями:					
1.2.1 Обслуживание надземного газопровода.	КВ.М	29616,3	0,46	13623	163476
1.2.2 Освещение мест общего пользования.	КВ.М	29616,3	1,1	32578	390936
1.2.3 Обслуживание домофонов:					
дом 44	ШТ	93	35	3255	39060
дома 44А, 46	ШТ	161	40	6440	77280
1.2.4 Содержание лифтов дом 46	КВ.М	5009,7	7,7	38575	462900
<b>2. Управление (административное руководство):</b>			3,64	107803	1293636
2.1 Зарботная плата административного персонала.	КВ.М	29616,3	3,39	100399	1204788
2.2 Оплата услуг банка.	КВ.М	29616,3	0,1	2962	35544
2.3 Расходы текущей деятельности ТСЖ (канц.товары, связь, материалы и т.д.)	КВ.М	29616,3	0,15	4442	53304
<b>3. Содержание охранной службы.***</b>					
дома 44, 44А, 46	КВ.М	21000,5	3,5	73502	882024
дома 48, 50 (по соглашению)	КВ.М	8091,21	3,5	28319	339828
<b>4. Формирование фондов (резервов):</b>			15		524551
4.1 Целевой фонд на непредвиденные расходы.	КВ.М	29616,3	5		148082
4.2 Целевой фонд благоустройства дома: 44, 44А, 46,48,50.	КВ.М	37646,9	10		376469

\*\*\* Исключены площади гаража, помещения ООО РЭУ (д.44, подвал)

**Сметные расходы на 1 кв.м площади:**

**на содержание и обслуживание, управление:**

д.д. 44; 44А; гараж и офисы ООО РЭУ (д.д. 44, 44А) - 28.15руб.

д. 46 - 35.85руб.

При изменении тарифов (федер., областн.,муницип.) в период действия утвержденной сметы тарифы на содержание и текущ.ремонт и др. будут изменены.